



**Raffael Brogna**  
Eiffage Suisse AG

(jz) Raffael Brogna ist CEO und Delegierter des Verwaltungsrats der Eiffage Suisse AG. Nach der Ausbildung zum Hochbauzeichner hat er diverse praxisorientierte Weiterbildungen absolviert. Er war bei Zschokke und Implenia in verschiedenen Funktionen tätig. Seit 2010 ist er bei der Priora Gruppe bzw. Eiffage; er leitet das operative Geschäft der Generalunternehmung und auch den Bereich Entwicklungen. Er ist Gastdozent an der

ETH Zürich und an der Hochschule Luzern. Eiffage Suisse ist als Totalunternehmerin beauftragt worden, das Grossprojekt Tivoli Garten in Spreitenbach zu realisieren. Es umfasst u.a. rund 400 Mietwohnungen und einen grossen Bau- markt. Die Bauherrschaft liegt bei der MEG Tivoli Garten / Credit Suisse Asset Management.

[www.eiffage.ch](http://www.eiffage.ch)



**Pascal Brühlhart**  
Brühlhart & Partners AG

(rh) Aus der Nische zum schweizweit aktiven Dienstleister: Pascal Brühlhart, CEO des ursprünglich auf das Tessin fokussierte Immobilienbera- tungs- und Bewertungsunternehmens Brühlhart & Partner, hat in den vergangenen Jahren das Ser- viceangebot nach Norden ausgebaut. Von den Standorten Lugano, Ponte Tresa und Zürich aus bietet Brühlhart heute Liegenschaftsbewertungen, Immobilienverkauf und Mediation für institutio-

nelle Investoren sowie Beratungsdienstleistungen im Bereich demografische, regionalökonomische Entwicklungen, Absorptionsfragen bei Bauprojek- ten sowie Marktanalysen und Bauherrenberaten- gen in der gesamten Schweiz an.

[www.bruehart-partners.ch](http://www.bruehart-partners.ch)



**Daniel Brüllmann**  
UBS AM RE-DACH

(rh) Daniel Brüllmann, seit April 2014 Leiter Im- mobilien Schweiz bei UBS Asset Management, ist seit diesem Jahr mit zusätzlichen Aufgaben be- traut worden: Der Betriebswirt (Universität St. Gallen) leitet nun auch das Immobilienfonds- geschäft in Deutschland und Österreich. Der neu kombinierte Bereich heisst nun: RE-DACH für Real Estate Deutschland, Österreich und Schweiz. In den zwölf Monaten bis zum 26. Mai dieses Jah-

res haben die von Brüllmann und seinem Team gemanagten Schweizer Fonds erneut überdurch- schnittliche Renditen eingefahren. Während die im SXI Real Estate Funds Index gelisteten Gefässe im Schnitt eine Performance von 8,09 Prozent er- zielten, kamen die Immobilienfonds UBS «Anfos» und UBS «Foncipars» auf 12,55 respektive 11,6 Prozent.

[www.ubs.com](http://www.ubs.com)



**John Davidson**  
Hochschule Luzern/IFZ

(mr) Dr. oec. publ. John Davidson ist im zwölften Jahr Dozent, Studien- und Projektleiter an der Hochschule Luzern mit den Schwerpunkten Real Estate und Private Equity. Zugleich berät er als Advisor, Investment-Committee- und Stiftungsratsmitglied führende Immobilieninvestmen- tgesellschaften sowie -produkte, darunter der Asset-Manager Asia Green Real Estate (früher Diener & Syz), die Credit Suisse im Bereich Multi-

Manager Real Estate Global, die Deutsche Finance Group sowie die Fundamenta Group Investment Foundation. Davidson ist Studien- und Fachbuchautor (einer der Schwerpunkte sind indirekte Immobilieninvestments und -strategien) so- wie gefragter Moderator und Panelist bei Veran- staltungen in der Immobilien- und Finanzbranche.

[www.hslu.ch/immobilien](http://www.hslu.ch/immobilien)



**Daniel Ducrey**  
Mobimo Holding AG

(rh) Daniel Ducrey (56), seit April 2019 CEO von Mobimo, führt das Immobilienunternehmen wei- ter auf der Erfolgsspur. Die Mieterträge legten im vergangenen Geschäftsjahr um zehn Prozent auf 125 Millionen Franken zu, der Gewinn stieg um 14,2 Prozent auf 103,1 Millionen Franken. Der Ge- samtwert des Portfolios wuchs von 3,1 auf 3,3 Milliarden Franken. Nach Abschluss grosser Bau- vorhaben in den vergangenen zwei Jahren liegt

der Fokus von Mobimo auf dem Anlageportfolio. Zweites Hauptaugenmerk gilt der Eigenentwick- lung, die in der Vergangenheit mit Projekten wie dem Labitzke-Areal oder dem Aeschbachquartier ihren Mehrwert bewiesen hat. Ducrey arbeitete zuvor in Führungspositionen bei der Losinger Construction AG (1999-2009) und der Steiner Gruppe (2009-2018; seit 2015 als CEO).

[www.mobimo.ch](http://www.mobimo.ch)



**Jan Eckert**  
JLL Schweiz

(rh) «Der Schweizer Transaktionsmarkt scheint sich erneut sehr krisenfest in unsicheren Zeiten zu behaupten», fasst Jan Eckert MRICS, CEO von JLL Schweiz, das Ergebnis einer jüngst erfolgten Umfrage zusammen. Trotz Corona-Krise seien «für die meisten Investoren Investitionsziele und Zahlungsbereitschaft unverändert». Schnell den Puls des Marktes zu fühlen, um Kunden effizient zu dienen, ist typisch für Eckert, der das JLL-

Geschäft in den vergangenen Jahren massiv gesteigert hat. Seit Anfang Jahr verantwortet er für JLL auch das Transaktionsgeschäft in Deutschland und Österreich. Erfreulich entwik- kelt sich auch das Bewertungsgeschäft. Zuletzt mandatierte die Anlagengestiftung Pensimo JLL mit der Bewertung zweier Anlagegruppen mit 170 Liegenschaften.

[www.jll.ch](http://www.jll.ch)



**Giorgio Engeli**  
Swiss Life AM

(rh) Er manage das «beste Immobilienportfolio» unter den Versicherungsgesellschaften, lobt IAZI. Beim diesjährigen Award der Beratungs- und Bewertungsgesellschaft ist Giorgio Engeli, Head of Real Estate Portfolio Management bei Swiss Life Asset Managers, mit einem der acht vergebene- nen IAZI Real Estate Investment Awards ausge- zeichnet worden. Der Dipl. Architekt (ETH Zürich) und Betriebswirtschaftler (HWZ) bekleidet seine

heutige Position seit 2014. Davor war Engeli acht Jahre lang Abteilungsleiter Steuerung & Portfolio Management bei der Baudirektion des Kantons Zürich. Zuvor amtierte er als Head of Direct Real Estate Portfoliomangement bei der Swiss Finance & Property sowie als Bereichs- controller Marketing & Real Estate beim Flughafen Zürich.

[www.swisslife-am.com](http://www.swisslife-am.com)



**Stefan Fahrländer**  
FPRE

(mr) Der Gründer und Inhaber des 2006 gegründe- ten Forschungs- und Beratungsunternehmens Fahrländer Partner Raumentwicklung (FPRE) mit Büros in Zürich und Bern ist «Meister der Zahlen». Seit 2018 ist der promovierte Volkswirt und diplo- mierte Statistiker Stefan Fahrländer (50) mit der Analyse- und Bewertungsplattform IMBAS auch erfolgreich im Nachbarland Deutschland präsent. Mit seinen detaillierten und fundierten Analysen

des Schweizer und deutschen Immobilienmarktes liefert er im Monatsrhythmus erkenntnisreiche Einblicke und valide Grundlagen für Investitions- entscheide der Marktakteure und deren Projekte. Zudem untersucht FPRE sozialdemografische und ökonomische Entwicklungen in den Regionen, um langfristige Raumplanungen und Investments in den Gebäudebestand zu untermauern.

[www.fpre.ch](http://www.fpre.ch)

ANZEIGE

# ALPHAPROP

indirekte Immobilienanlagen transparent gemacht

Das neue Datenportal für mehr Effizienz, Transparenz und Einfachheit bei Anlageentscheiden.



101  
Anlageprodukte



120 Mrd.  
Gesamtvermögen



>5'000  
Liegenschaften



2009  
Daten ab

[www.alphaprop.ch](http://www.alphaprop.ch)

ANZEIGE



# Erfolgsfaktor Raumklima

Immer heissere Sommer sorgen für überhitzte Räume – eine effiziente und wirtschaftliche Raumkühlung ist gefragt.

Jetzt informieren  
[ekz.ch/frisch](http://ekz.ch/frisch)

